



*Expte. N° 7753/2024*  
*Ref.:* DESARROLLO DE PLANTACIÓN DE PISTACHO Y VID  
KALPA GROUP  
CUIT 30-71548265-3  
Área de proyecto: Casa de Piedra, La Pampa

## **EXTRACTO DEL PROYECTO**

LEY AMBIENTAL N°3195 - DECRETO N°674/22.

## 1) DATOS DEL PROPONENTE

### *Proponente (responsable legal)*

Nombre de la Persona jurídica	KALPA GROUP S.A.
CUIT	30-71548265-3
Responsable Legal	CESAR GASTÓN CASTILLO
CUIT	20031824
Cargo	Presidente
Domicilio legal	Olga Cossettini 1071, CABA
Domicilio real	Olga Cossettini 1071, CABA
Domicilio constituido	Duval 235, Santa Rosa, La Pampa
Contacto	Santiago Joaquín
Teléfono de contacto	11 2754 0374
Correo electrónico de contacto	s.joaquin@grupokalpa.com.ar

## 2) DATOS DE LA CONSULTORA

### *Representante Técnica*

Nombre de fantasía	TRAZA Consultoría Ambiental
Nombre y Apellido	Gisela Evelina LÓPEZ
CUIT	27-31658592-8
Título habilitante	Ingeniera en Recursos Naturales y Medio Ambiente
Matrícula provincial	230 COPROCNA
Matrícula nacional	203 MAyDS
Registro Consultor	212 SSAmbiente – Disposición N°36/2024
Contacto	<a href="mailto:traza.ambiental@gmail.com">traza.ambiental@gmail.com</a>

## 3) NATURALEZA DEL PROYECTO

El proyecto productivo ha sido desarrollado en respuesta a la convocatoria realizada por la Agencia La Pampa de Inversiones y Comercio Exterior (I-Comex), en el marco del Programa de Promoción de Inversiones Casa de Piedra 2023-2028 del Gobierno de la Provincia de La Pampa, con el objetivo de reforzar la promoción del desarrollo integrado económico y social del área, priorizando las producciones de alto valor agregado por hectárea como son los frutos secos y la vid y que contemplen una fase industrial de procesamiento en origen.

En el marco del proyecto presentado, a KALPA GROUP SA se le adjudicó un área de 157 ha para desarrollar en el 100% de la misma una Plantación de Pistachos y Vid. Dicha superficie se compone de tres parcelas, insertas en el polo productivo de Casa de Piedra, La Pampa.

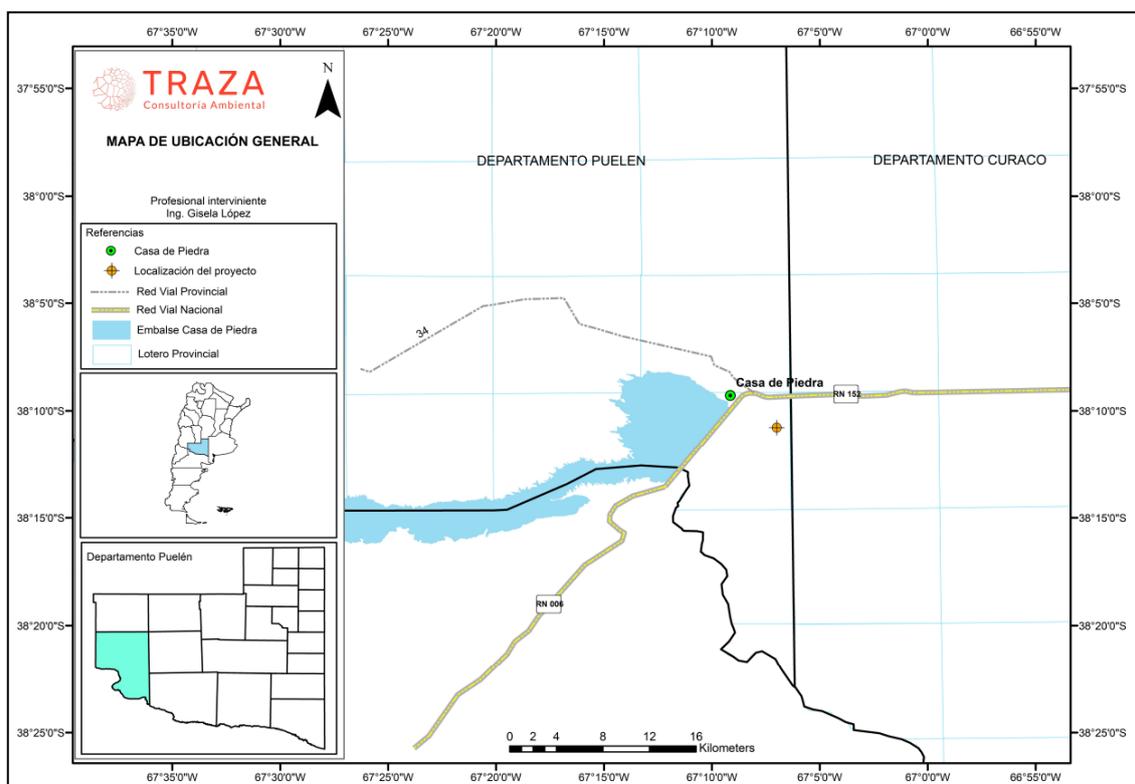
El proyecto tiene por objetivo principal la producción bajo riego de pistachos con cascara a granel y pistachos sin cascara fraccionados, y vid para la producción de vino; proyectando la venta de estos tanto al mercado internacional como al nacional, abarcando todo el país.

Resulta de importancia mencionar que la producción de pistachos y vid en la zona de Casa de Piedra:

- Fomentará el desarrollo productivo y económico de la provincia.
- La ubicación del proyecto es adecuada para el desarrollo de viñedos y pistachos principalmente por el rango de temperaturas que requiere, presencia de viento (requisito fundamental para la polinización anemófila del pistacho) y disponibilidad de agua para riego.
- El portainjerto que se utilizará presenta una excelente performance dado que provee plantas vigorosas bajo regadío, tiene alta resistencia a la salinidad, a las enfermedades y al frío. Además, exhibe una rápida entrada en producción y alto rendimiento de sus cosechas.
- Permitirá el desarrollo del mercado externo con exportaciones originadas en la provincia.
- El proyecto creará oportunidades de empleo para la mano de obra local, tanto en la fase de cultivo y cosecha como en la producción y comercialización de los productos.
- La creación de empleo y la promoción de esta actividad productiva podrán contribuir al desarrollo económico de la provincia, generando ingresos y mejorando la calidad de vida de la comunidad local.
- Cumplirá con la normativa relacionada con el impacto ambiental y sociales, teniendo en cuenta la participación ciudadana.

#### 4) LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en el *Polo Productivo de Casa de Piedra* que se desarrolla en el entorno del embalse homónimo, ubicado en el Departamento de Puelén al sur oeste de la provincia de La Pampa. Dicho sector forma parte de un proyecto productivo integral que promueve del desarrollo regional. A continuación en el Figura 1 se observa la ubicación general del proyecto en el contexto mencionado.



**Figura 1.** Mapa de Ubicación General del Proyecto. A la izquierda se identifica la ubicación del Departamento Puelén en el interior de La Pampa, Argentina. A la derecha, sobre el lotero provincial, se observa la localidad de Casa de Piedra, en el entorno del embalse homónimo, indicándose puntualmente la ubicación del área del proyecto en color naranja. Fuente: cartografía de elaboración propia TRAZA Consultoría Ambiental 2024.

## 5) OBJETIVO Y PROPÓSITO

El *propósito* de desarrollar la plantación de pistachos es producir frutos de alto valor agregado, incluyendo una fase industrial de procesamiento en origen. Este proyecto busca fomentar el desarrollo económico y productivo regional.

El *objetivo* es desarrollar la plantación de 157 hectáreas con un rendimiento medio de PISTACHO de 2.500 kilogramos por hectárea en régimen y de VID de 10.000 kilogramos por hectárea en régimen.